

AGENZIA MOBILITÀ AMBIENTE E TERRITORIO

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2, LETT. B) L. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ISPEZIONE E ACCERTAMENTO DOCUMENTALE DEGLI IMPIANTI TERMICI PER L'ANNO 2023

VERBALE N.1 DEL 13.02.2023

Premesso che:

- AMAT srl ha istituito un elenco di tecnici esperti idonei all'esercizio dell'attività ispettiva cui affidare il servizio di ispezione degli impianti termici, dandone avviso sul profilo internet di AMAT (link <https://www.amat-mi.it/it/agenzia/area-fornitori/>) sul supplemento online alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea 2022-OJS218-628259-it:
- in data 6 febbraio 2023 risultano qualificati nel suddetto elenco n. 25 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico professionale richiesti;
- AMAT ha la necessità di procedere all'affidamento del servizio ispettivo per l'anno 2023, e ha pertanto provveduto ad inviare a mezzo PEC in data 6 febbraio 2022 richiesta di offerta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. B) della L. 120 del 2020, ai 25 operatori economici qualificati presenti nel suddetto elenco.

Preso atto che:

- l'offerta formulata dagli operatori viene valutata solo nella parte relativa all'offerta economica, come specificato nella richiesta di offerta al p.to 5, utilizzando il criterio del minor prezzo rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 2 D.lgs. 50/2016;
- ai sensi del punto 6 della richiesta di offerta n° 230920001_00:
 - a ciascun operatore economico è consentito presentare offerta su una o più delle nove zone in cui il territorio del Comune di Milano è stato suddiviso, e ogni operatore può aggiudicarsi il servizio in una sola zona per il numero di ispezioni/accertamenti ivi previsti;
 - il servizio verrà affidato agli operatori economici che avranno formulato le prime due migliori offerte in graduatoria per ciascuna zona, a partire dalla zona 1 e a seguire per le zone dalla 2 alla 9 in ordine crescente, procedendo per sorteggio in caso di parità;
 - l'affidamento verrà effettuato a partire dagli operatori qualificati per i quali non sussiste il divieto di nuovo affidamento previsto dal regolamento di rotazione di AMAT (Protocollo n. 0001532 – 07/03/2022);
 - si procederà successivamente all'affidamento del servizio per la parte che sarà impossibile affidare nella fase della procedura di cui al punto precedente, in applicazione dell'art. 3 del regolamento di rotazione che stabilisce deroghe al divieto di nuovo affidamento in caso di effettiva assenza di alternative;
 - in presenza di un numero insufficiente di offerte per procedere all'affidamento di tutti i servizi richiesti in una o più zone secondo le modalità ivi previste, AMAT potrà procedere a riassegnare le ispezioni non affidate. La riassegnazione verrà effettuata in favore dei soggetti che hanno presentato la/le migliore/i offerta/e in graduatoria anche qualora i suddetti soggetti risultino aggiudicatari del servizio nella medesima o in altre zone, con facoltà per questi ultimi di accettare o meno la riassegnazione. La quantità delle ispezioni riassegnate a ciascun operatore non può in ogni caso eccedere i quantitativi previsti per ciascun operatore in fase di prima assegnazione.

Rilevato che:

- scaduto il termine stabilito per la ricezione delle offerte, fissato per le ore 14.00 del 10/02/2023 sono pervenute via PEC n. 12 Offerte;
- a seguito delle verifiche effettuate tutte le offerte pervenute entro il termine previsto sono valide ai fini dell'inserimento in graduatoria, in quanto complete di tutta la documentazione richiesta, ovvero: modello "Offerta economica" debitamente compilato e firmato digitalmente; Allegato-A Capitolato tecnico n° 220930002_00 firmato digitalmente per accettazione; Schema di Contratto di Servizio firmato digitalmente per accettazione; Patto di integrità firmato digitalmente, Informativa per il trattamento dei dati personali firmato digitalmente; Dichiarazioni e condizioni di partecipazione ed esecuzione firmato digitalmente;
- le offerte economiche pervenute sono riportate nella seguente Tabella 1:

Tabella 1 Ribasso percentuale unico sul prezzo posto a base di gara proposto per ciascuna zona

| Ragione sociale | ribasso percentuale unico sul prezzo posto a base di gara proposto per ciascuna zona | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | zona 1 | zona 2 | zona 3 | zona 4 | zona 5 | zona 6 | zona 7 | zona 8 | zona 9 |
| Brioschi Riccardo | | 1.50 | 0.10 | | | | | | 1.50 |
| Cascio Vladimiro | | 0.50 | 0.50 | 0.10 | | | | | 0.50 |
| Ferro Giovanni Alfonso | 0.10 | 0.10 | 0.20 | 0.10 | 0.10 | 0.10 | 0.10 | 0.10 | 0.10 |
| Mantegazza Felice | | | | | | | | | 0.10 |
| Minerva Luca | | | | | | | 0.77 | 0.39 | 0.01 |
| Panzarini Vito | | | 1.00 | | | | | | |
| Riboni Massimo | | | | | 0.10 | 0.10 | 0.10 | | |
| Santini Mario | | 0.20 | 0.20 | | | | | 0.20 | 0.20 |
| Scandellari riccardo | | | | | 1.00 | 2.00 | | | |
| Zini Andrea Pietro | | | | | | 0.01 | | | |
| Zonca Alberto | 1.00 | 0.10 | 1.00 | 0.10 | 0.10 | 0.10 | 0.10 | 0.10 | 0.10 |
| COMPUTERM DI TIENGO L. & C. | | | | | | | 1.00 | | |

Tutto ciò premesso e richiamato

Preso atto che le offerte presentate dagli operatori economici sono state valutate dal RUP, Dott. Bruno Villavecchia, adeguate e congrue, il giorno 13 febbraio 2023 si è proceduto ad individuare gli operatori economici aggiudicatari per lo svolgimento del servizio indicato in oggetto per l'anno 2023;

In particolare, attraverso la comparazione delle percentuali di ribasso offerto da ogni operatore economico per ciascuna zona, a seguito della applicazione dei criteri di aggiudicazione indicati in premessa, viene definita la graduatoria degli operatori economici cui affidare il servizio ispettivo degli impianti termici come sotto riportata;

Zona 1: 1° operatore: Zonca Alberto con ribasso offerto pari al 1,00%

Il° operatore: Ferro Giovanni Alfonso con ribasso offerto pari al 0,10%

Zona 2: 1° operatore: Brioschi Riccardo con ribasso offerto pari al 1,5%

Il° operatore: Cascio Vladimiro con ribasso offerto pari allo 0,50%

Zona 3: I° operatore: Panzarini vito con ribasso offerto pari al 1,00 %

II° operatore: Santini Mario Emilio con ribasso dello 0,20%

Zona 4: I° operatore: nessun operatore individuato

II° operatore: nessun operatore individuato

Zona 5: I° operatore: Scandellari riccardo con ribasso offerto pari al 1,00%

II° operatore: Riboni Massimo con ribasso offerto pari allo 0,10%

Zona 6: I° operatore: Zini Andrea Pietro con ribasso offerto pari allo 0,10%

II° operatore: nessun operatore individuato

Zona 7: I° operatore: COMPUTERM DI TIENGO L. & C. con ribasso pari all' 1,00%

II° operatore: Minerva Luca con ribasso offerto pari allo 0,77%

Zona 8: I° operatore: nessun operatore individuato

II° operatore: nessun operatore individuato

Zona 9: I° operatore: Giemme sas di Mantegazza Felice e c. con ribasso offerto pari al 0,10%

II° operatore: nessun operatore individuato

Non essendo pervenute offerte sufficienti per individuare il secondo operatore dei decentramenti n° 6 e n°9, ed entrambi gli operatori del decentramento n°4 e n°8, in applicazione di quanto stabilito nella richiesta di offerta e richiamato nella premessa del presente verbale, si procede a riassegnare le ispezioni residue a favore dei soggetti che hanno presentato la/le migliore/i offerta/e in graduatoria anche se già risultati aggiudicatari del servizio nella medesima o in altre zone.

In particolare, attraverso la comparazione delle percentuali di ribasso offerto da ogni operatore economico per ciascuna zona, vengono individuati i seguenti operatori ai fini della formulazione della proposta di riassegnazione;

Zona 4: I° in graduatoria: Cascio Vladimiro,

II° in graduatoria: Ferro Giovanni, Zonca Alberto parimerito

Zona 6: I° in graduatoria: Scandellari Riccardo,

II° in graduatoria: Ferro Giovanni, Riboni Massimo, Zonca Alberto parimerito

Zona 8: I° in graduatoria: Minerva Luca,

II° in graduatoria: Santini Mario,

III° in graduatoria Ferro Giovanni, Zonca Alberto parimerito

Zona 9: I° in graduatoria: Brioschi Riccardo

II° in graduatoria: Cascio Vladimiro

III° in graduatoria: Santini Mario,

IV° in graduatoria: Ferro Giovanni, Zonca Alberto parimerito

V° in graduatoria: Minerva Luca

Nel rispetto di quanto stabilito nella richiesta di offerta, che prevede la facoltà per l'operatore selezionato di rifiutare la riassegnazione, ai soggetti sopra individuati sarà inviata comunicazione via PEC in cui si richiederà espressa accettazione.

Il RUP
Dott. Bruno Villavecchia

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a stylized representation of the name 'Bruno Villavecchia'.